

お使いみちは自由です。



ショッピング、レジャーなど・・・
ぜひ、お得なJAローンをご利用ください。

JA多目的ローン

変動
金利型

年 **3.375%**

最大軽減
金利

店頭表示金利 年 5.375%
(令和7年7月1日現在)

全期間店頭表示金利より最大年2.000%軽減！(金利の軽減条件は下記参照)

軽減金利適用条件

当JAにて「JAネットバンクまたはJAバンクアプリプラス」を契約いただける方または既にご契約のうち、①から③のいずれかに該当する方を対象に店頭金利より軽減します。

- ①【軽減後金利 **年 3.575%** (年 1.800%優遇)】現在、当JAで住宅ローンをご契約頂いている方。(本人・配偶者に限る)
- ②【軽減後金利 **年 3.775%** (年 1.600%優遇)】給与振込(本人かつ返済金額を上回る金額に限る)または年金振込(本人に限る)を振込される方、または新たに指定される方、あるいは農産物販売代金(当JAに出荷している販売代金のみ)の振込を指定されている方。
- ③【軽減後金利 **年 3.775%** (年 1.600%優遇)】公共料金等(電気・電話・水道・ガス・NHK受信料・携帯電話)の口座振替を1つ以上指定されている方(JAカード払いを含む)、または新たに指定される方。(本人に限る)およびJAカードを契約中、または新たに契約される方。(当JA口座からの引き落としに限定)。(本人に限る)

※①②③の軽減金利からさらに下記の場合は優遇いたします。なお、**最大軽減金利 年 3.375%** (年 2.000%優遇)といたします。

- ④【軽減後金利からさらに年 0.200%優遇】当JAでNISA(少額投資非課税制度)口座開設または既にNISA口座をお持ちの方。(本人・配偶者に限る)

【募集期間】令和7年7月1日～令和8年3月31日
【ホームページ】<https://www.ja-izumino.or.jp/>



くわしくはお近くのJAいずみの各支店までお問い合わせ下さい。

中央支店 072-437-0658
土生郷支店 072-428-3468
有真香支店 072-428-4597
※東葛城支店 お問い合わせは有真香支店へ
山滝支店 072-479-0601
山直上支店 072-479-0015

八木支店 072-445-0129
南柳守支店 072-427-5443
城北支店 072-445-8881
山直下支店 072-445-0001
豊木支店 072-439-2370
いずみおまつ支店 0725-21-4121

あびこ支店 0725-20-0804
取石支店 072-272-0606
高石支店 072-264-0001
忠岡支店 0725-32-1341
くずのは支店 0725-41-2880
和泉支店 0725-41-2385

北池田支店 0725-55-0480
南池田支店 0725-55-0380
横山支店 0725-92-1501
※南松尾支店 お問い合わせは南池田支店へ
※の支店では、融資業務の取扱いはございません。

住宅ローンセンター
(いずみおまつ支店内)
0725-21-5333
平日 9:00～17:00
日曜 10:00～17:00
(定休日/水・土・祝、年末年始)

JA多目的ローン

ご利用いただける方

年齢が満18歳以上75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方で、当JA所定の条件を満たす方

資金使途

見積書・注文書・契約書・領収書等によって資金使途が確認できる生活に必要とするご資金(借入申込から過去3か月以内にお支払済みの資金を含む。)とします。ただし、負債整理資金等は除きます。

ご融資金額

10万円以上500万円以内(三菱 UFJ ニコス保証をご利用の場合は1,000万円以内) ※1万円単位・所要金額の範囲内

ご融資期間

6ヶ月以上10年以内

ご融資利率

- 【変動金利型】表面の金利は、お借入れ当初に適用されるものです。お借入れ後の適用金利は年2回見直しさせていただきます。
- 【固定金利型】お借入れ当初の利率を、完済時まで適用いたします。
- 借入れ金利は、お申込み時ではなく、実際にお借入れいただく日の金利が適用されますので、金利情勢により、お申込み時の金利と異なる場合がございます。

ご返済方法

元利均等返済[毎月返済方式または特定月増額返済方式(ボーナス併用型)]

担保・保証人

原則として不要

保証

大阪府農業信用基金協会か三菱 UFJ ニコス保証をご利用いただきます。
※別途保証料が必要です。(一括前払い・分割後払いのいずれかよりご選択いただけます。三菱 UFJ ニコスは分割後払いのみ。保証料率 年0.96~1.65%)

団体信用生命共済

ご希望により当JA所定の3種類の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。
(内2種類に9大疾病補償保険を付保でき、他2種類に連帯債務でお借入れの場合は連生タイプを付加できます。)

手数料

別途事務手数料(11,000円)が必要です。
ご返済条件を変更される場合は、条件変更手数料(5,500円)が必要です。

毎月の返済例

お借入金額100万円、適用利率年 3.375%、元利均等返済の場合
(ボーナス併用型は、毎月返済分50万円、ボーナス月増額返済分50万円)

借入期間		3年	5年	7年
毎月返済型		29,246 円	18,135 円	13,382 円
ボーナス併用型	毎月返済分	14,623 円	9,067 円	6,691 円
	ボーナス月返済分	88,323 円	54,757 円	40,398 円

※上記金額に保証料は含まれておりません。

※返済額は、適用金利が返済期間を通じて一定であることを前提に試算しています。

※上記ボーナス月返済額(年2回)は、毎月返済額に上乗せしていただく金額となります。

※繰上返済される場合は、別途 JA いずれの所定の手数料が必要となります。

但しJAネットバンクでの一部繰上げ返済は手数料無料となります。

※お申込みに際しては、当JAおよび指定の保証機関の審査がございます。審査の結果によってはご希望にそえない場合がございますのでご了承ください。※軽減金利適用期間中に、金利軽減に係るお取引を解除された場合、またはご返済の滞りなどが発生した場合には、金利軽減の適用を中止し、当該金利適用時の店頭表示金利に引き上げさせていただきます。※店頭にて返済額の試算を承っております。※組合員でない方は、当JA所定の出資金が必要となります。※ローン商品の詳しい内容につきましては、店頭の商品概要説明書またはJAいずれのホームページをご覧ください。(https://www.ja-izumino.or.jp/)

